

Informe per als concursos d'arquitectura amb intervenció de jurat

S'ADJUNTA FITXA DESCRIPTIVA DEL CONCURS GUANYADOR CENTRE D'ASSISTÈNCIA PRIMARIA
CAP CONCÒRDIA A SABADELL

Dades sobre el concurs

Nom del concurs / Objecte	CENTRA D'ASSITÈNCIA PRIMÀRIA CAP CONCÒRDIA A SABADELL
Organisme que convoca el concurs	GISA. GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES S.A.
Caràcter del concurs	D'AVANTPROJECTES
Tipus de procediment	Restringit (per invitació)
Composició del jurat	Nacional
Naturalesa del jurat	Intern a l'organisme convocant
Crida	Nacional
Resultat del concurs	Guanyador / 1er Premi
Data de resolució del concurs	MAIG DE 2005

Dades sobre el projecte

Nom del projecte presentat / Lema	CAP CONCÒRDIA A SABADELL / LEMA: CAP A UNA BANDA
Autor/Autors UPC	MANUEL SÁNCHEZ-VILLANUEVA BEUTER
Altres autors	CRISTINA PRATS VILAMALLA

AVANTPROJECTE NOU CAP CONCÒRDIA A SABADELL
CLAU CAP-04474

MEMÒRIA

El projecte CAP Concòrdia es situa a Sabadell en un solar situat a la plaça St. Agustí, al costat del carrer Feliu de la Penya.

L'existència d'un col·lector soterrat a 4m de profunditat que travessa la plaça diagonalment, afecta una part del solar destinat a l'equipament sanitari.

Amb aquestes premises, l'edifici proposat és un volum compacte situat a una banda de la franja destinada pel CAP. S'intenta lliurar el nou edifici de la presència del col·lector situant-lo a un extrem i deixant un espai lliure que millori la relació entre la plaça i l'entorn, creant l'accés i possibilitant una futura ampliació.

Conceptualment, l'edifici és un volum enmarcat amb una cinta de formigó i façanes lleugeres ventilades.

A planta baixa la façana s'enretira al sud per a protegir-se del sol i crear l'entrada. En aquest nivell es situa la recepció i administració i l'educació sanitària.

També hi ha l'atenció continuada, el personal sanitari i magatzems. La distribució en planta d'aquestes àrees permet que aquesta zona de l'edifici pugui funcionar independentment en règim d'urgències les 24 hores, accedint pel pati que dona a la plaça.

Aquest pati dona ventilació i il·luminació al soterrani on es col·loquen les instal·lacions.

A la planta primera s'ubiquen les consultes de medicina general, pediatria i polivalents. L'espai s'organitza agrupant les sales d'espera al centre creant un gran espai obert, continu i il·luminat pel extrems i cenitalment.

La situació del pati i l'escala al mig del volum, dona llum a planta baixa i primera, i permet resoldre l'edifici amb un sol nucli, acomplint amb els paràmetres de la NBE-CPI 96.

Tot i això, la planta baixa permet dues sortides alternatives; per l'entrada principal, i pel pati posterior.

La superfície construïda total és de 1577 m² i la útil de 1117 m². Donat que la superfície destinada a CAP és 1400m² i l'edificabilitat 1,5m²st/m²s, existeix la possibilitat d'una futura ampliació.

MATERIALS I CONSTRUCCIÓ

L'embolcall de l'edifici és una cinta de formigó que defineix l'edifici i ofereix l'entrada al vianant des del carrer i des de la plaça.

Les façanes es tracten totes amb el mateix material modulats, consistent en panells o safates d'alumini de 18cm d'alçada tipus gradpanel 180 de la casa Gradhermetic o similar.

A les zones opaques, funcionen com a revestiment de façana trasventilada.

A planta baixa les zones vidriades es protegeixen front l'intrusisme amb el mateix panell perforat, aconseguint el grau de transparència desitjat.

Les mateixes safates col·locades horitzontals en forma de lama serveixen de protecció solar a la façana sudoest.

Les finestres són d'alumini anoditzat.

A l'interior les divisions són de pladur pintat o revestit i els terres de terratzo.

Les consultes de planta primera tenen una part vidriada superior per a captar major luminositat de tot l'espai central de les sales d'espera i una certa continuïtat espacial.

La coberta és plana i invertida, amb un acabat de tennisquick porós de color similar al formigó.

MANTENIMENT

Les façanes no requereixen manteniment pel seu desgast natural.

Respecte al vandalisme o als graffitis, l'alumini es pot netejar fàcilment o reposar una peça feta malbé.

El formigó tindrà un tractament antigraffiti.

Els magatzems i residus, tenen un accés independent pel costat de l'edifici.

Les instal·lacions poden tenir accés independent, donat que es troben a la planta soterrani al costat del nucli d'escala i el pati.

L'aire de captació s'agafa per plenum del pati obert, i l'aire viciat es condueix a coberta.

LEMA: CAP a una banda

14 d'Abril de 2005

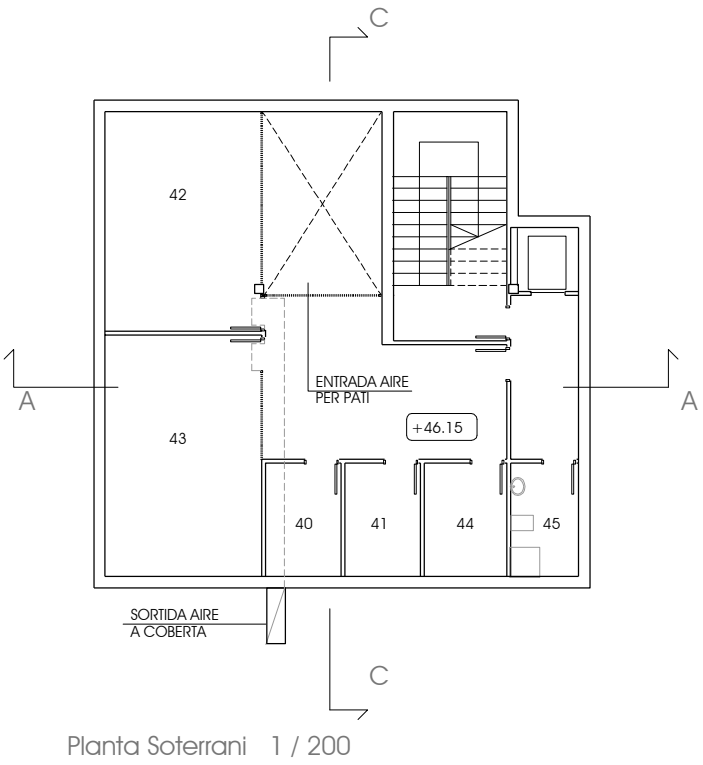
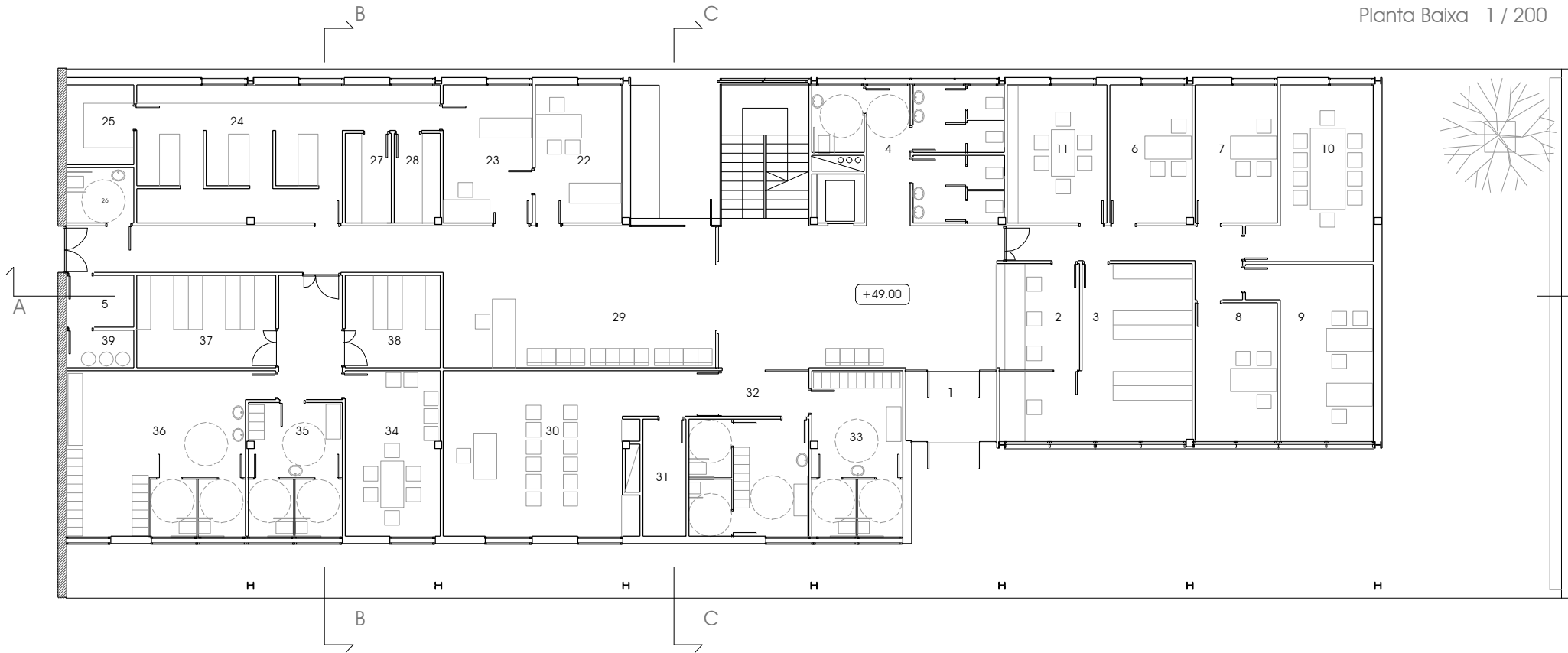
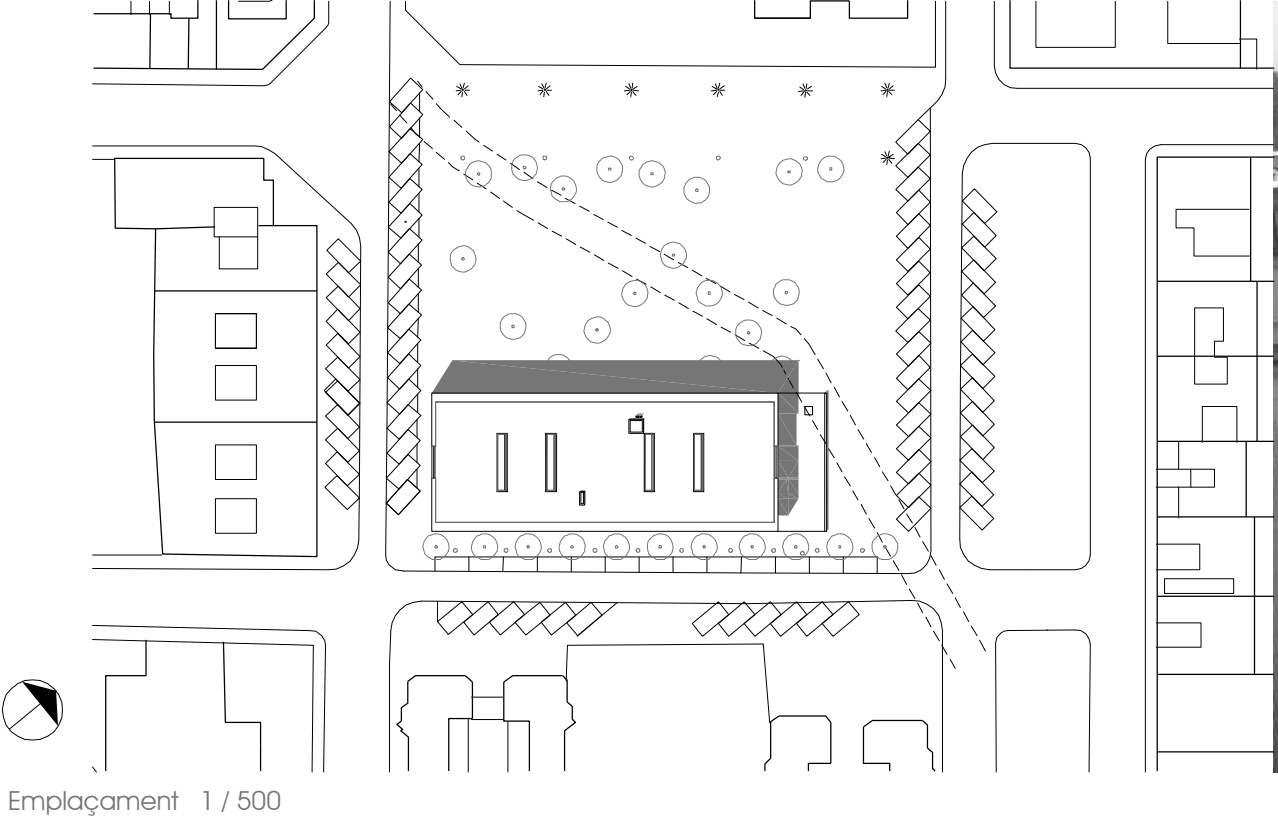
El projecte CAP Concòrdia es situa a Sabadell en un solar situat a la plaça St. Agustí, al costat del carrer Feliu de la Penya.

L'existència d'un col·lector soterrat a 4m de profunditat que travessa la plaça diagonalment, afecta una part del solar destinat a l'equipament sanitari.

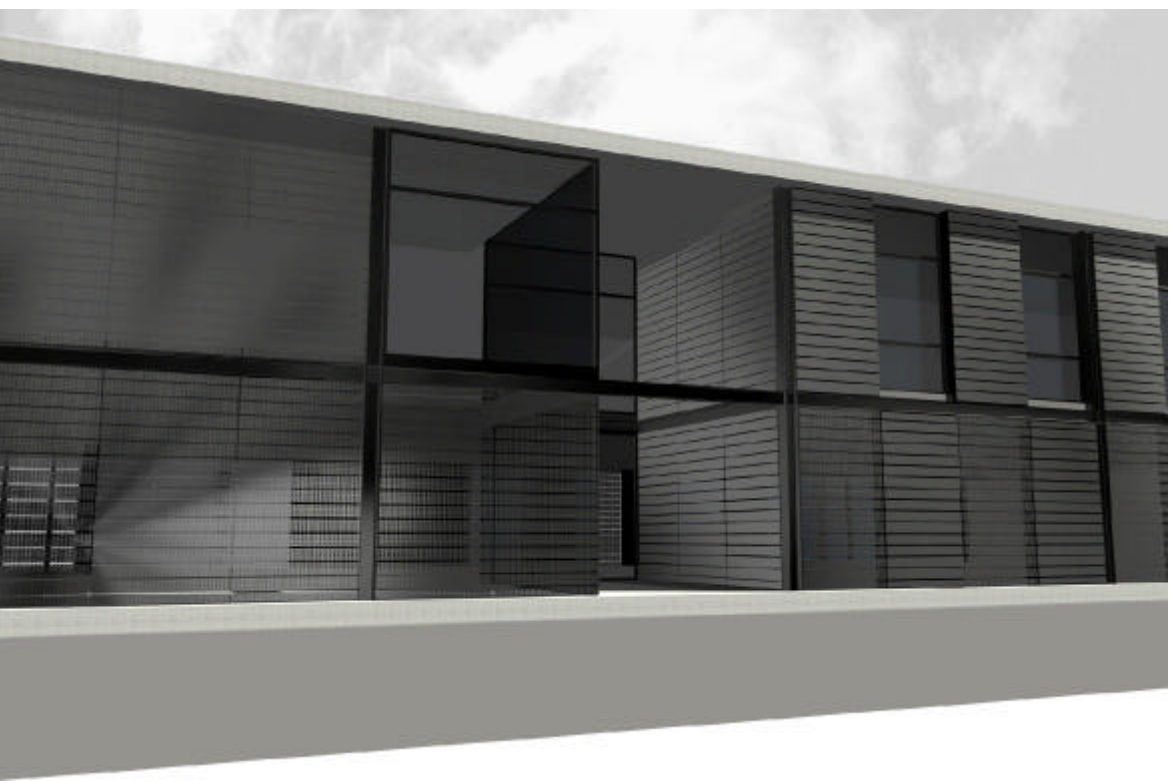
Amb aquestes premisses, l'edifici proposat és un volum compacte situat a una banda de la franja destinada pel CAP. S'intenta lliurar el nou edifici de la presència del col·lector situant-lo a un extrem i deixant un espai lliure que millori la relació entre la plaça i l'entorn, creant l'accés i posibilitant una futura ampliació.

Conceptualment, l'edifici és un volum enmarcat amb una cinta de formigó i façanes lleugeres ventilades. A planta baixa la façana s'enretira al sud per a protegir-se del sol i crear l'entrada. En aquest nivell es situa la recepció i administració i l'educació sanitària. També hi ha l'atenció continuada, el personal sanitari i magatzems. La distribució en planta d'aquestes àrees permet que aquesta zona de l'edifici pugui funcionar independentment en règim d'urgències les 24 hores, accedint pel pati que dona a la plaça. Aquest pati dona ventilació i il·luminació al soterrani on es col·loquen les instal·lacions. A la planta primera s'ubiquen les consultes de medicina general, pediatria i polivalents. L'espai s'organitza agrupant les sales d'espera al centre creant un gran espai obert, continu i il·luminat pel extrems i cenitalment. La situació del pati i l'escala al mig del volum, dona llum a planta baixa i primera, i permet resoldre l'edifici amb un sol nucli.

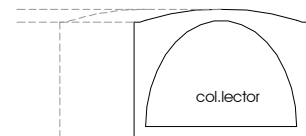
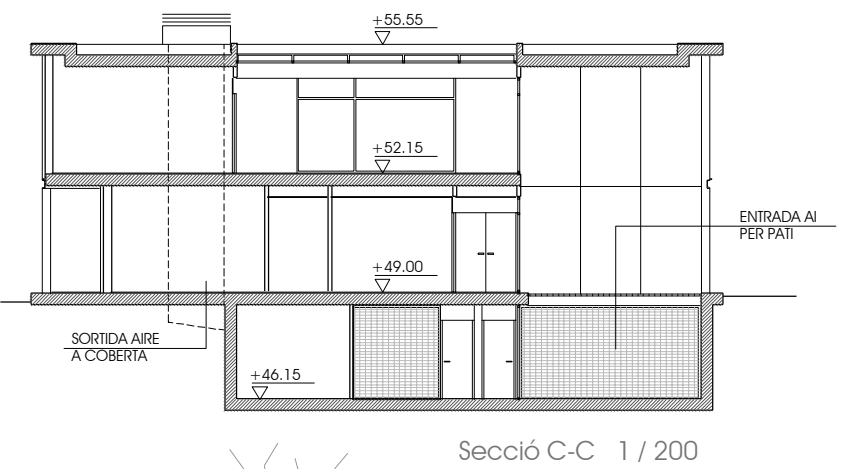
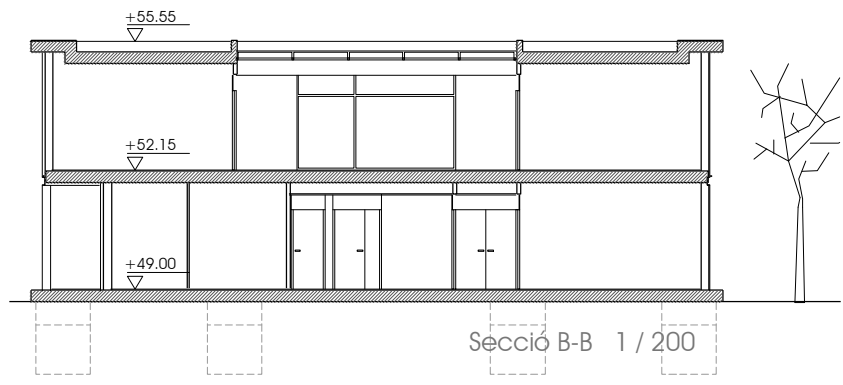
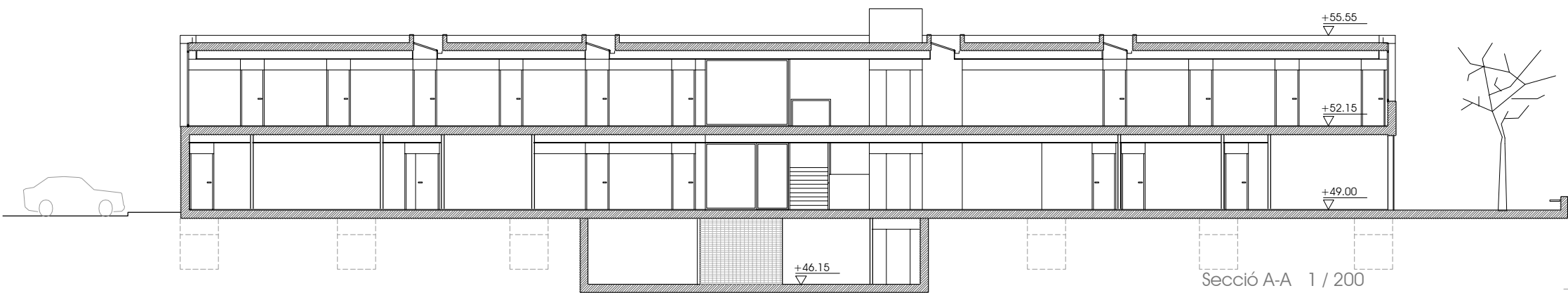
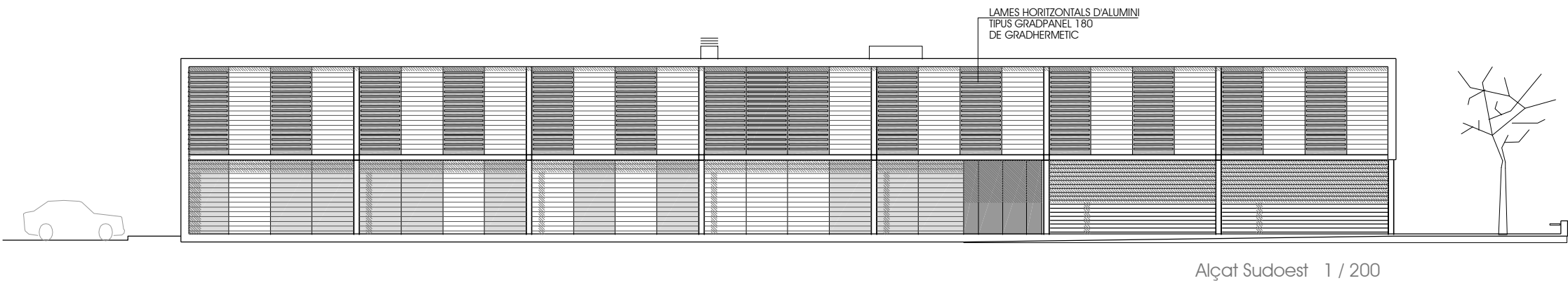
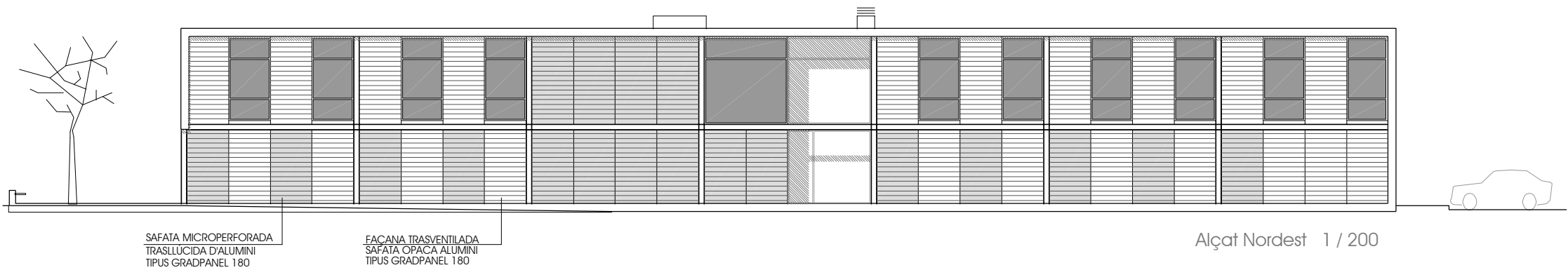
La superfície construïda total és de 1577 m2 i la útil de 1117 m2. Donat que la superfície destinada a CAP és 1400m2 i l'edificabilitat 1,5m2st/m2s, existeix la possibilitat d'una futura ampliació.



ÀREA D'ENTRADA		ÀREA ADMINISTRATIVA		ÀREA DE MEDICINA GENERAL		ÀREA DE PEDIATRIA		ÀREA POLIVALENT		ÀREA D'ATENCIÓ CONTINUADA		ÀREA D'EDUCACIÓ SANITÀRIA		ÀREA PERSONAL SANITARI		ÀREA D'EMMAGATZEMATGE		ÀREA D'INSTAL·LACIONS		TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	
1. Vestíbul	21 M2	6. Despatx de coordinació	12 M2	12. Sala consulta med. gral.	5x15 M2	15. Sala consulta pediatria	2x15 M2	17. Sala consulta odontològica	15 M2	22. Sala de consulta	15 M2	30. Aula d'educació sanitària	45 M2	34. Sala de personal	22 M2	37. Magatzem general	18 M2	40. Quadre elèctric	6 M2	TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	
2. Recepció	10 M2	7. Despatx adjunt infermeria	12 M2	13. Sala consulta infermeria	5x15 M2	14. Sala consulta infermeria	2x15 M2	18. Sala treball odontologia	15 M2	23. Sala de tractaments	15 M2	31. Magatzem	7 M2	35. Vestidor masculí	15 M2	38. Magatzem clínic	12 M2	41. Local central hidràulica	8 M2	CIRCUL., DIV., TANCAMENTS (40%)	
3. Axiu	38 M2	8. Despatx respons. admissió	12 M2	14. Sala d'espera	80 M2	16. Sala d'espera	32 M2	19. Sala consulta polivalent	7x15 M2	24. Box polivalent	28 M2	32. Accés i sala d'espera	8 M2	36. Vestidor femení	30 M2	39. Local de residus	2 M2	42. Local central tèrmica	24 M2	TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	
4. Nucli de sanitaris	2x16 M2	9. Sala treball administratiu	22 M2					20. Esterilització	2x5 M2	25. Sala conserv. mostres	7 M2	33. Vestidor per als usuaris	30 M2					43. Local central de fred	30 M2	PORXOS	
5. Local de neteja	6 M2	10. Sala de reunions	22 M2					21. Sala d'espera	72 M2	26. Presa mostres/ Lavabo	3 M2							44. Taller/magat. de manten.	6 M2		
		11. Biblioteca	15 M2							27. Brut	5 M2							45. Sanitari amb dutxa	3 M2		
										28. Net	32 M2										
										29. Sala d'espera											



ÀREA D'ENTRADA		ÀREA ADMINISTRATIVA		ÀREA DE MEDICINA GENERAL		ÀREA DE PEDIATRIA		ÀREA POLIVALENT		ÀREA D'ATENCIÓ CONTINUADA		ÀREA D'EDUCACIÓ SANITÀRIA		ÀREA PERSONAL SANITARI		ÀREA D'EMMAGATZEMATGE		ÀREA D'INSTAL·LACIONS		TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	
1. Vestíbul	21 M2	6. Despatx de coordinació	12 M2	12. Sala consulta med. gral.	5x15 M2	15. Sala consulta pediatria	2x15 M2	17. Sala consulta odontològica	15 M2	22. Sala de consulta	15 M2	30. Aula d'educació sanitària	45 M2	34. Sala de personal	22 M2	37. Magatzem general	18 M2	40. Quadre elèctric	6 M2	1117 M2	
2. Recepció	10 M2	7. Despatx adjunt infermeria	12 M2	13. Sala consulta infermeria	5x15 M2	14. Sala consulta infermeria	2x15 M2	18. Sala treball odontologia	15 M2	23. Sala de tractaments	15 M2	31. Magatzem	7 M2	35. Vestidor masculí	15 M2	38. Magatzem clínic	12 M2	41. Local central hidràulica	8 M2	460 M2	
3. Axiu	38 M2	8. Despatx respons. admissions	12 M2	14. Sala d'espera	80 M2	16. Sala d'espera	32 M2	19. Sala consulta polivalent	7x15 M2	24. Box polivalent	28 M2	32. Accés i sala d'espera	8 M2	36. Vestidor femení	30 M2	39. Local de residus	2 M2	42. Local central tèrmica	24 M2	1577 M2	
4. Nucli de sanitaris	2x16 M2	9. Sala treball administratiu	22 M2					20. Esterilització	2x5 M2	25. Sala conserv. mostres	7 M2							43. Local central de fred	30 M2	105 M2	
5. Local de neteja	6 M2	10. Sala de reunions	22 M2					21. Sala d'espera	72 M2	26. Presa mostres/ Lavabo	3 M2							44. Taller/magat. de manten.	6 M2		
		11. Biblioteca	15 M2							27. Brut	5 M2							45. Sanitari amb dutxa	3 M2		
										28. Net	32 M2										
										29. Sala d'espera											



1er PREMI concurs GISA

CAP Concòrdia a Sabadell

hazarquitectura

01

PROMOTOR	Gestió d'Infraestructures S.A. GISA
TIPUS PROJECTE	CONCURS AMB PRE-SELECCIÓ
AUTORS	MANUEL SÁNCHEZ-VILLANUEVA BEUTER CRISTINA PRATS
LOCALITZACIÓ	PLAÇA. ST. AGUSTÍ A SABADELL
PRESSUPOST	2.292.264,00 EUROS PEC (IVA INCLÒS)
SUPERFICIE	1.654 m2
DATA	MARÇ 2006

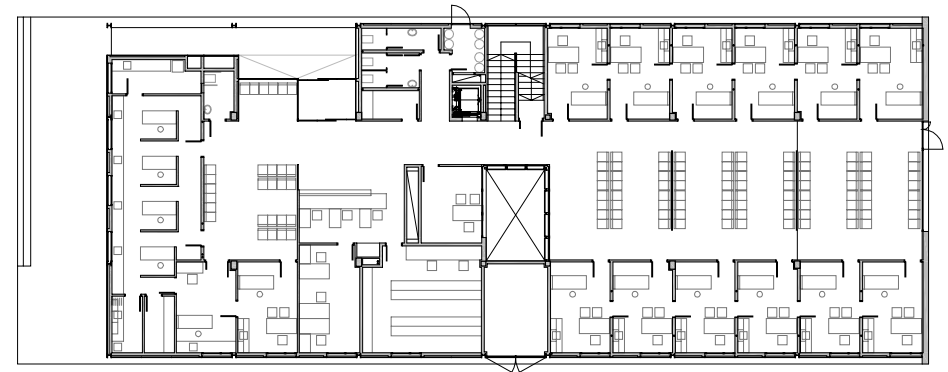
Conceptualment, l'edifici és un volum enmarcat amb una cinta de formigó i façanes lleugeres.

Existeix un pati central per millorar les condicions lumíniques i aconseguir ventilació natural creuada a les sales d'espera.

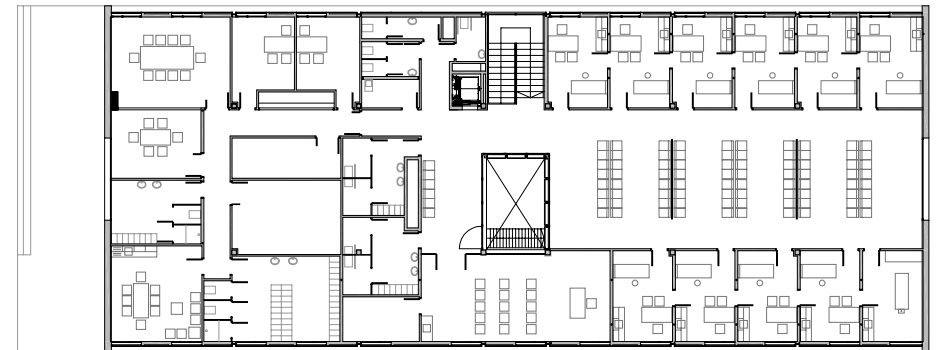
Les façanes són ventilades i aplacades amb panells modulats horitzontals de Euronit.

A planta baixa les zones vidriades es protegeixen front l'intrusisme amb el mateix panell perforat, aconseguint el grau de transparència desitjat. Les mateixes peces col·locades horitzontals en forma de lama mòbil serveixen de protecció solar a la façana sud.

PLANTA BAIXA



PLANTA PRIMERA



1er PREMI concurs GISA

CAP Concòrdia a Sabadell

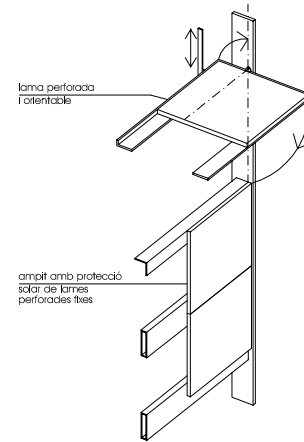
hazarquitectura

02

PROMOTOR	Gestió d'Infraestructures S.A. GISA
TIPUS PROJECTE	CONCURS AMB PRE-SELECCIÓ
AUTORS	MANUEL SÁNCHEZ-VILLANUEVA BEUTER CRISTINA PRATS
LOCALITZACIÓ	PLAÇA. ST. AGUSTÍ A SABADELL
PRESSUPOST	2.292.264,00 EUROS PEC (IVA INCLÒS)
SUPERFÍCIE	1.654 m ²
DATA	MARÇ 2006

S'ADOPTEN ELS SEGÜENTS CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOFICIÈNCIA:

- XARXA SEPARATIVA D'AIGÜES RESIDUALS I PLUVIALS
- AIXETES AMB TEMPORITZADORS I MECANISMES DE DOBLE DESCÀRREGA
- TANCAMENTS VERTICALS EXTERIORS MASSISSOS AMB FAÇANA VENTILADA I SISTEMES PREINDUSTRIALITZATS, COMPLEIXEN $KM < 70W/m^2K$
- PROTECCIÓ SOLAR A TOTES LES OBERTURES
- SISTEMA DE PRODUCCIÓ D'ACS AMB ENERGIA SOLAR TÈRMICA
- VENTILACIÓ CREUADA
- UTILITZACIÓ DE RESIDUS PETRIS OBTINGUTS DEL RECICLATGE DE PRODUCTES COM A SUBBASE DE SOLERA
- UTILITZACIÓ DE PRODUCTES AMB RECONeixEMENT AMBIENTAL
- DIVISIONS INTERIORS AMB SISTEMA PREFABRICAT D'ENVANS DESMUNTABLES AMB PERFILERIA OCULTA MOVINORD



- 1.- PREMARCO DE LAMES TAMILUZ
- 2.- MUR DE TOTXANA ARREBOSSAT A DOS CARES
- 3.- ENRAJOLAT 60x30 CM
- 4.- POUESTRE EXTRUÏT 4CM
- 5.- SISTEMA DE SUBJECCIÓ FAÇANA NATURVEX
- 6.- PLACA NATURVEX 25x160 CM APROX. GRAFIT
- 7.- PLADUR 15+90+15 MM
- 8.- FLUSTERIA DE FAÇANA EN ALUMINI
- 9.- MARC PERIMETRAL PASSAMA 70x10MM
- 10.- MARC SUBJECCIÓ LAMES MOBILS TAMILUZ
- 11.- PLACA NATURVEX 25x160 CM APROX. GRAFIT PERFORADA AMB Ø20MM SEGONS DIBUX

